

Règlement communal instituant un régime d'aides financières aux personnes physiques concernant la promotion de l'utilisation rationnelle de l'énergie et la mise en valeur des énergies renouvelables dans le domaine du logement

Article 1er. - Objet

Il est instauré, sous les conditions et modalités ci-après, un régime d'aides financières pour les acquisitions et installations suivantes qui sont situées sur le territoire communal de la commune de Reisdorf:

A) Assainissement énergétique de maisons anciennes et utilisation efficace de l'énergie et des ressources naturelles

1. Isolation thermique des murs extérieurs d'une habitation (extérieure ou intérieure)
2. Isolation thermique de la toiture ou de la dalle supérieure contre une zone non chauffée d'une habitation existante
3. Isolation thermique des murs contre sol ou zone non chauffée d'une habitation existante
4. Isolation thermique de la dalle inférieure contre zone non chauffée d'une habitation existante
5. Rénovation de fenêtres et de portes fenêtres d'une habitation existante
6. Installation d'une infrastructure pour la collecte d'eau de pluie

B) Utilisation des sources d'énergies renouvelables

1. Installation de capteurs solaires photovoltaïques
2. Installation de capteurs solaires thermiques
3. Installation d'une pompe à chaleur
4. Installation d'un chauffage central à granulés (pellets), à plaquettes de bois (Hackschnitzel) ou à bûches (Scheitholz)

C) Appareils électroménagers

1. Échange d'un ancien appareil électrique contre un appareil de la classe d'efficacité énergétique A+++ (lave-linge, sèche-linge, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur)

Article 2. - Bénéficiaires

Les subventions pour les installations et acquisitions mentionnées à l'article 1^{er} sont accordées dans l'intérêt des immeubles réservés au logement principal, y compris ceux à usage mixte.

Ne sont pas éligibles:

- les investissements réalisés par des personnes morales de droit privé ou public;
- les investissements réalisés sur des immeubles destinés à un usage professionnel et/ou commercial;
- les installations d'occasion;

Article 3. – Montants

Les montants des subventions pour les acquisitions et installations décrites à l'article 1^{er} sont les suivants:

A) Assainissement énergétique de maisons anciennes et utilisation efficace de l'énergie et des ressources naturelles		Montant accordé
1	Isolation thermique des murs extérieurs d'une habitation (extérieure ou intérieure)	250
2	Isolation thermique de la toiture ou de la dalle supérieure contre une zone non chauffée d'une habitation existante	250
3	Isolation thermique des murs contre sol ou zone non chauffée d'une habitation existante	250
4	Isolation thermique de la dalle inférieure contre zone non chauffée d'une habitation existante	250
5	Rénovation de fenêtres et de portes fenêtres d'une habitation existante	250
6	Installation d'une infrastructure pour la collecte d'eau de pluie	250
B) Utilisation des sources d'énergies renouvelables		Montant accordé
1	Installation de capteurs solaires photovoltaïques	250
2	Installation de capteurs solaires thermiques	250
3	Installation d'une pompe à chaleur	250
4	Installation d'un chauffage central à granulés (pellets), à plaquettes de bois (Hackschnitzel) ou à bûches (Scheitholz)	250
C) Appareils électroménagers		Montant accordé
1	Échange d'un ancien appareil électrique contre un appareil de la classe d'efficacité énergétique A+++ (lave-linge, sèche-linge, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur)	50

Article 4.- Conditions et modalités d'octroi

Les conditions d'octroi des mesures énumérées à l'article 1^{er} ci-dessus sont les suivantes:

Les points A1 à A6, B1 à B4 sont mis en œuvre en conformité avec la réglementation en matière de construction en vigueur (PAG/PAP/règlement sur les bâtisses) et sont subordonnés à l'obtention préalable d'une prime étatique. Un certificat attestant l'obtention de cette prime est à joindre à la demande. Cette demande est à introduire au plus tard 3 mois après réception du document attestant le montant de la subvention obtenue de la part de l'Etat.

Pour le point C1, une pièce (certificat, description, facture) prouvant la classe énergétique A+++ de l'appareil, un certificat d'élimination/valorisation prouvant que l'appareil vétuste a été recyclé dans les règles et une facture dûment acquittée sont à joindre à la demande. Une aide financière ne peut être demandée que tous les 5 ans par ménage et pour chaque catégorie de produits (lave-linge, sèche-linge, lave-vaisselle, réfrigérateur, congélateur). La demande, avec les pièces justificatives, est à introduire au plus tard 3 mois après l'acquisition de l'appareil concerné.

Les demandes dûment remplies sont transmises au collège échevinal qui y statue.

Article 5.- Remboursement

La subvention est sujette à restitution si elle a été obtenue par suite de fausses déclarations ou de renseignements inexacts.

Article 6.- Contrôle

L'introduction de la demande comporte l'engagement du demandeur à autoriser les représentants de l'administration communale à procéder sur place aux vérifications nécessaires. L'administration communale se réserve le droit de demander toute pièce supplémentaire qu'elle juge nécessaire pour pouvoir vérifier le respect des conditions prévues pour l'octroi de la subvention.

Article 7.- Entrée en vigueur

Le présent règlement entrera en vigueur conformément à l'article 82 de la loi communale modifiée du 13 décembre 1988.